

OŚR.6131.191.2023.6

Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa	
w Cieszynie	
Wpłynęło:	25.07.2023
Nr dziennika:	2965/2023
Przekazać do:	DECYZJA

Cieszyn, dnia 18 lipca 2023 r.

PO-422
ZARZĄD 31.07.2023

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, art. 83d ust. 1 i ust. 2 oraz art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1336), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 czerwca 2023 r., przedłożonego przez Górniczną Spółdzielnię Mieszkaniową z siedzibą w Cieszynie przy ul. Bielskiej 84, reprezentowaną przez panią Beatę Glac – Prezes Zarządu oraz pana Mariana Sitka – Zastępcę Prezesa ds. technicznych,

**Burmistrz Miasta Cieszyna
postanawia**

1. Zezwolić na usunięcie jednego drzewa z gatunku żywotnik olbrzymi o obwodzie pnia 46 cm, jednego drzewa z gatunku cyprysik groszkowy o obwodzie pnia 49 cm oraz dwóch drzew z gatunku świerk pospolity o obwodach pni 57 cm i 54 cm, rosnących na nieruchomości położonej w Cieszynie przy ul. Dyboskiego, na działce nr 22/20 obr. 18, stanowiącej własność Gminy Cieszyn i oddanej w użytkowanie wieczyste Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Usunięcie przedmiotowych drzew może nastąpić w terminie do dnia 31 grudnia 2023 r., przy czym od wycinki należy odstąpić w przypadku stwierdzenia w obrębie usuwanego zadrzewienia obecności roślin, grzybów i zwierząt gatunków chronionych, wobec których obowiązują zakazy określone w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

2. Nie pobierać opłat za usunięcie drzew, o których mowa w pkt. 1, zgodnie z przytoczonymi powyżej przepisami.

3. Zobowiązać posiadacza nieruchomości do posadzenia na terenie działki nr 22/20 obr. 18 co najmniej czterech drzew z gatunku grab pospolity, buk pospolity, klon polny, wiśnia piłkowana lub podobnych. Należy posadzić drzewa o dobrze wykształconej bryle korzeniowej, o obwodzie pnia min. 12 cm mierzonym na wysokości 100 cm, w terminie do dnia 31 grudnia 2024 r. O dokonaniu nasadzeń należy pisemnie powiadomić Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Cieszynie w terminie 14 dni od ich wykonania.

Wycinki należy dokonać przy zachowaniu przepisów o bezpieczeństwie ludzi i mienia.

Uzasadnienie

Na wniosek z dnia 1 czerwca 2023 r., przedłożony przez Górniczną Spółdzielnię Mieszkaniową z siedzibą w Cieszynie przy ul. Bielskiej 84, reprezentowaną przez panią Beatę Glac – Prezes Zarządu oraz pana Mariana Sitka – Zastępcę Prezesa ds. technicznych, w dniu 2 czerwca 2023 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie czterech drzew, rosnących na nieruchomości położonej w Cieszynie przy ul. Dyboskiego, na działce nr 22/20 obr. 18, stanowiącej własność Gminy Cieszyn i oddanej w użytkowanie wieczyste Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jako przyczynę usunięcia drzew strona wskazała ich zły stan zdrowotny.

W trakcie oględzin przeprowadzonych w dniu 18 lipca 2023 r. do usunięcia wskazano następujące drzewa:

- żywotnik olbrzymi o obwodzie pnia 46 cm, rosnący od strony balkonów budynku wielokondygnacyjnego przy ul. Dyboskiego 14. Jest to drzewo całkowicie zamarłe z koroną

pozbawioną igliwia. W obrębie drzewa brak śladów świadczących o celowych działaniach osób trzecich;

- cyprysik groszkowy o obwodzie pnia 57 cm, rosnący od strony balkonów budynku wielolokalowego przy ul. Dyboskiego 16. Jest to drzewo zamierające z posuszem w koronie sięgającym 60%. W ocenie organu orzekającego drzewo nie rokuje szansy na przeżycie i dalszy prawidłowy rozwój;
- świerk pospolity o obwodzie pnia 54 cm, rosnący przy parkingu zlokalizowanym przy ul. Bobka 6, 10, 12. Jest to drzewo zmarłe z koroną pozbawioną igliwia.
- świerk pospolity o obwodzie pnia 54 cm, rosnący na zieleńcu, na wysokości wejścia do budynku wielolokalowego położonego przy ul. Kościuszki 38a. Jest to drzewo zamierające, w koronie stwierdzono wyłącznie tegoroczne przyrosty, który są zażółcone. W ocenie organu orzekającego drzewo nie rokuje szansy na dalszy prawidłowy rozwój.

Z uwagi na zły stan zdrowotny drzew, nie ma przeszkód oraz przeciwwskazań do pozytywnego rozpatrzenia wniosku z dnia 1 czerwca 2023 r., który w całości zasługuje na uwzględnienie.

Zobowiązanie posiadacza nieruchomości do dokonania nasadzeń w zamian za usuwane drzewa jest zgodne z art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Ponadto organ orzekający dokonał oceny dostępności miejsc do wykonania nasadzeń zgodnie z art. 83c ust. 4 ww. ustawy i stwierdził, że istnieje możliwość ich wykonania. Zgodnie z zapisami cyt. ustawy, w sentencji decyzji wskazano minimalne parametry drzew, jakie należy posadzić, ich przynależność gatunkową oraz miejsce i termin wykonania nasadzeń zastępczych.

Zgodnie z art. 83c ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dokonano oględzin zadrzewienia wnioskowanego do usunięcia pod kątem występowania gatunków chronionych. Podczas oględzin nie stwierdzono w obrębie przedmiotowego zadrzewienia dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów należących do gatunków chronionych, a także nie stwierdzono śladów bądź oznak wskazujących na możliwość ich występowania.

Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić – w myśl art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – za zezwoleniem wójta, burmistrza, prezydenta miasta, wydanym na wniosek posiadacza nieruchomości.

Nie nalicza się opłat za drzewa, które:

- zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, w myśl art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, w myśl art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Burmistrza Miasta Cieszyna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 130 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku stwierdzenia w obrębie usuwanego zadrzewienia roślin, grzybów i zwierząt gatunków chronionych, wobec których obowiązują zakazy określone w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy

z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, posiadacz nieruchomości jest zobowiązany odstąpić od usuwania drzewa do czasu uzyskania zezwolenia na odstępstwa od tych zakazów, wydanego w oparciu o art. 56 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.) oraz załącznika do tej ustawy – część III, ust. 44, kolumna 4, pkt 6 – niniejsze zezwolenie jest zwolnione z opłaty skarbowej. Adnotacja została dokonana na podstawie § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 187, poz. 1330).

Zgodnie z art. 21 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 24 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) informacje o wniosku w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew oraz o niniejszym zezwoleniu zamieszcza się w publicznie dostępnym wykazie.



Z up. Burmistrza Miasta
Aleksander Dorda
mgr Aleksander Dorda
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
(2)

Otrzymują:

1. Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Bielska 84, 43-400 Cieszyn
2. OŚR a/a