

Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa	
w Cieszynie	
Wpłynęło:	13. 01. 2022
Nr dziennika:	90/2022
Przekazać do:	PO + PY 6

Cieszyn, dnia 11 stycznia 2022 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 i art. 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 83d ust. 1 i ust. 2 i ust. 5, art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. c, art. 84 ust. 1-5, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.), § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330) oraz art. 402 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1973), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 października 2021 r., który przedłożyła Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa w Cieszynie, reprezentowana przez panią Beatę Glac – Prezes Zarządu oraz pana Krzysztofa Wasika – Członka Zarządu,

**Burmistrz Miasta Cieszyna  
postanawia**

**1. Zezwolić na usunięcie trzech drzew z gatunku żywotnik zachodni o obwodach pni 54 cm, 18 cm + 31 cm, wskazanych w załączniku tabelarycznym do niniejszej decyzji, rosnących na nieruchomości położonej w Cieszynie przy ulicy Milaty 3, na działce nr 22/4 obr. 18, stanowiącej własność Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz osób fizycznych.**

Usunięcie przedmiotowych drzew może nastąpić w terminie do dnia 30 czerwca 2022 r., przy czym od wycinki należy odstąpić w przypadku stwierdzenia w obrębie usuwanego zadrzewienia obecności roślin, grzybów i zwierząt gatunków chronionych, wobec których obowiązują zakazy określone w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

**2. Naliczyć opłatę w wysokości 33 490,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100) za usunięcie drzew wskazanych w załączniku do decyzji, zgodnie z przytoczonymi powyżej przepisami w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew. Kwotę opłaty należy uiścić na rachunek bankowy: ING Bank Śląski S.A. O/Cieszyn nr 25 1050 1083 1000 0001 0075 7897, z dopiskiem „opłata za usunięcie drzew”.**

**3. Zobowiązać wnioskodawcę do dokonania w terminie do dnia 31 grudnia 2022 r. zastępczego nasadzenia drzew, przewidzianego do realizacji na nieruchomości, z której usuwane będą drzewa objęte niniejszym zezwoleniem. Do nasadzeń zastępczych wykorzystane mogą zostać drzewa z gatunków miłorząb japoński, buk pospolity 'Fastigiata', lipa drobnolistna 'Fastigiata', w ilości co najmniej 1 szt. za każde usunięte drzewo usuwane na podstawie niniejszej decyzji a wskazane w załączniku do decyzji. Sadzonki drzew winny mieć dobrze wykształconą bryłę korzeniową i uformowaną koronę oraz minimalny obwód pnia 10 cm, mierzony na wysokości 100 cm. O dokonaniu nasadzenia należy pisemnie powiadomić Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Cieszynie, w terminie 14 dni od daty ich wykonania.**

**4. Odroczyć termin uiszczenia opłaty, o której mowa w pkt. 2 na okres 3 lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych, wskazanych w pkt. 3 niniejszego zezwolenia.**

Podstawę do wnioskowania o umorzenie naliczonej opłaty stanowić będzie pisemna informacja o żywotności dokonanych nasadzeń zastępczych, przedłożona Burmistrzowi Miasta Cieszyna przez wnioskodawcę, niezwłocznie po upływie okresu odroczenia. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie ww. okresu lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzewa podlega umorzeniu, a decyzja w tej sprawie wydawana jest na wniosek zobowiązanego.

Górnictwo Spółdzielni Mieszkaniowej	
w Cieszynie	
13.10.2021	

5. Umorzyć jako bezprzedmiotowe postępowanie administracyjne w części dotyczącej dwóch drzew z gatunku żywotnik zachodni o obwodach pni mierzonych na wysokości 5 cm n.p.t. - 28 cm, 13 cm i 17 cm, rosnących na działce nr 22/4 obr. 18.

Wycinki należy dokonać przy zachowaniu przepisów o bezpieczeństwie ludzi i mienia.

### *Uzasadnienie*

Na wniosek z dnia 11 października 2021 r. przedłożony przez Zarząd Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie z siedzibą przy ul. Bielskiej 84, reprezentowany przez panią Beatę Glac - Prezes Zarządu oraz pana Krzysztofa Wasika - Członka Zarządu, w dniu 13 października 2021 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie pięciu drzew rosnących na nieruchomości położonej w Cieszynie przy ul. Milaty 3, na działce nr 22/4 obr. 18, stanowiącej własność Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej oraz osób fizycznych. Wraz z wnioskiem przedłożone zostało oświadczenie, o którym mowa w art. 83b ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, że mieszkańcy przedmiotowej nieruchomości zostali powiadomieni o zamiarze złożenia wniosku. Do dnia wyznaczonego przez Górnictwo Spółdzielnię Mieszkaniową mieszkańcy nie wnieśli żadnych uwag. Drzewa wnioskowane są do usunięcia z uwagi na zacielenie lokali mieszkalnych pierwszej kondygnacji oraz znaczne ograniczanie widoczności.

W trakcie oględzin przeprowadzonych w dniu 8 listopada 2021 r. do usunięcia wskazane zostały trzy żywotniki zachodnie o obwodach pni (mierzonych na wysokości 130 cm) wynoszących 31 cm + 18 cm, 54 cm oraz 32 cm + 22 cm + 33 cm + 26 cm + 21 cm + 36 cm, rosnące z lewej strony wejścia do bloku mieszkalnego, bezpośrednio przed oknami mieszkania zlokalizowanego na parterze. Są to drzewa w dobrym stanie zdrowotnym i technicznym, bez widocznych śladów toczących się procesów chorobowych, sięgające pierwszego piętra, jednakże z uwagi na gęsty pokrój koron powodują znaczne zacielenie mieszkania zlokalizowanego na parterze.

Z uwagi na lokalizację drzew w bezpośrednim sąsiedztwie budynku mieszkalnego, bezpośrednio przed oknami mieszkań, zasadne jest ich usunięcie, w związku z czym wniosek z dnia 11 października 2021 r. w całości zasługuje na uwzględnienie. Jednakże z uwagi na stan zdrowotny i techniczny trzech żywotników o obwodach pni 31 cm + 18 cm, 54 cm oraz 32 cm + 22 cm + 33 cm + 26 cm + 21 cm + 36 cm, drzew zasadnym było naliczenie opłaty za usunięcie tychże drzew, zgodnie z art. 84 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 4b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, wskazanego w załączniku do decyzji. Wysokość naliczonej opłaty została ustalona na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości opłat stawek za usunięcie części drzew i krzewów. Z uwagi na wskazanie w punkcie 5 decyzji obowiązku wykonania nasadzeń zastępczych w zamian za usuwane drzewo, opłata została odroczone na okres 3 lat od wyznaczonej w decyzji daty wykonania nasadzeń zastępczych, co jest zgodne art. 84 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Mając na uwadze konieczność zrównoważenia ubytku wartości przyrodniczych, a także podniesienia walorów estetycznych przedmiotowej nieruchomości, o charakterze typowej zieleni towarzyszącej osiedlom mieszkaniowym, organ prowadzący postępowanie za uzasadnione uznał nałożenie na wnioskodawcę obowiązku dokonania nasadzeń zastępczych. Zobowiązanie posiadacza nieruchomości do dokonania nasadzeń w zamian za usuwane drzewo jest zgodne z art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Ponadto organ orzekający dokonał oceny dostępności miejsc do nasadzeń w zamian za usuwane drzewo zgodnie z art. 83c ust. 4 ww. ustawy i stwierdził, że istnieje także możliwość ich wykonania. Zgodnie z zapisami ustawy oraz ustaleniami

dokonanymi podczas oględzin drzew w sentencji decyzji wskazano minimalne parametry drzew jakie należy posadzić, ich przynależność gatunkową oraz miejsce i termin wykonania nasadzeń zastępczych.

Podczas oględzin do usunięcia wskazane zostały również dwa drzewa z gatunku żywotnik zachodni, których obwody pni mierzone na wysokości 5 cm n.p.t. wynoszą odpowiednio 28 cm i 13 cm, 17 cm. Zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody usunięcie drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 5 cm nie przekracza 50 cm – nie wymaga uzyskania zezwolenia. Tym samym usunięcie powyższych drzew nie wymaga uzyskania zezwolenia Burmistrza Miasta Cieszyna. W związku z czym postępowanie administracyjne jest bezprzedmiotowe i podlega umorzeniu, zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. W przypadku, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości lub w części.

Zgodnie z art. 83c ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dokonano oględzin zadrzewienia wnioskowanego do usunięcia pod kątem występowania gatunków chronionych. Podczas oględzin nie stwierdzono w obrębie przedmiotowego zadrzewienia dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów należących do gatunków chronionych, a także nie stwierdzono śladów bądź oznak wskazujących na możliwość ich występowania.

Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić – w myśl art. 83a ust. 1 ustawy z dnia

16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – za zezwoleniem wójta, burmistrza, prezydenta miasta, wydanym na wniosek posiadacza nieruchomości.

### *Pouczenie*

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Burmistrza Miasta Cieszyna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 130 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku stwierdzenia w obrębie usuwanego zadrzewienia roślin, grzybów i zwierząt gatunków chronionych, wobec których obowiązują zakazy określone w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, posiadacz nieruchomości jest zobowiązany odstąpić od usuwania drzewa do czasu uzyskania zezwolenia na odstępstwa od tych zakazów, wydanego w oparciu o art. 56 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych lub ich częściowego - niezgodnie z niniejszą decyzją, organ orzekający nałoży w drodze decyzji obowiązek uiszczenia opłaty za usunięcie drzewa, w wysokości przeliczonej w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z niniejszą decyzją, na podstawie art. 84 ust. 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.) oraz załącznika do tej ustawy – część III, ust. 44, kolumna 4, pkt 6 – niniejsze zezwolenie jest zwolnione z opłaty skarbowej. Adnotacja została dokonana na podstawie § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 1330 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 21 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 24 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) informacje o wniosku w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew oraz o niniejszym zezwoleniu zamieszcza się w publicznie dostępnym wykazie.



Z up. Burmistrza Miasta  
*Aleksander Dorda*  
mgr Aleksander Dorda  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
(2)

Otrzymują:

1. Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa
2. Pozostałe strony postępowania - poprzez obwieszczenie
3. OŚR a/a

Załącznik  
do decyzji Burmistrza Miasta Cieszyna  
znak OŚR.6131.336.2021.6  
z dnia 30 grudnia 2021 r.

Lp	Gatunek	Obwód pnia drzewa [cm] zmierzony na wysokości 130 cm	Stawka opła- ty za 1 cm obwodu pnia [zł]	Naliczona opła- ta [zł] bądź podstawa zwol- nienia na pod- stawie ustawy z dnia 16 kwiet- nia 2004 r. o ochronie przy- rody
1.	żywotnik zachodni	40* (31+18)	170	6 800,00
2.	żywotnik zachodni	54	170	9 180,00
3.	żywotnik zachodni	103* (32 + 22 + 33 + 26 + 21 + 36)	170	17 510,00
<b>SUMA</b>				<b>33 490,00</b>

\* - zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, drzewo posiada kilka pni – za obwód drzewa przyjmuje się sumę obwodu pnia o największym obwodzie oraz połowy obwodów pozostałych pni.



Z up. Burmistrza Miasta  
*Aleksander Dorda*  
mgr Aleksander Dorda  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
(2)